



## Alfama House

C/ Andreu Llambrich, 43  
L´Ametlla de Mar

Teléfono: 678683401  
Teléfono 2: 655938317  
E-mail: alfamahouse@outlook.com

**Referencia:** PALOMA

**Tipo Inmueble:** Chalet Unifamiliar

**Operación:** Alquiler

**Precio:** 750 €

**Estado:**



**Dirección:**

**Nº: Planta:** 0

**Población:** L´Ametlla de Mar

**Provincia:** Tarragona

**Cod. postal:** 43860

**Zona:** URBANIZACIÓN LAS TRES CALAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

**m<sup>2</sup> construidos:** 120  
**Metros útiles:** 0  
**Metros de parcela:** 800  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 0  
**Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 0

**Ascensor:** No  
**Piscina:** Si  
**Garajes:** 1  
**terrazza(s):** 0  
**Trastero:** No  
**zonas verdes:** Si  
**patio:** No  
**amueblado:** Si

**suelo de:**  
**aire acondicionado:** Frío/Calor  
**agua caliente:**  
**combustible:**  
**Orientación:**  
**Antigüedad:** Entre 20 y 25 años  
**Exterior/Interior:**  
**gastos de comunidad/mes:** 0

---

**Descripción:**

BONITA CASA CON TORREÓN SITUADA EN LA URBANIZACIÓN LAS TRES CALAS.

LA VIVIENDA DISPONE DE: SALÓN-COMEDOR CON CHIMENEA Y ACCESO AL PORCHE, COCINA ABIERTA TOTALMENTE EQUIPADA, 2 DORMITORIOS CON 2 CAMAS SIMPLES CADA UNO, Y BAÑO COMPLETO.

EN PRIMERA PLANTA, 1 DORMITORIO CON CAMA DE MATRIMONIO CON ACCESO A LA TERRAZA Y BAÑO COMPLETO.

GRAN PARCELA DE 800M CON PORCHE, ZONA BARBACOA, GARAJE Y PISCINA DE 4 X 8.

DISPONE DE AIRE ACONDICIONADO EN TODOS LOS DORMITORIOS, WIFI GRATUITO Y REJAS DE SEGURIDAD.

SITUADA A 4KM DE LAS PLAYAS!

CANCELACION TOTALMENTE GRATUITA SI POR MOTIVO DEL COVID-19, ES IMPOSIBLE VIAJAR ENTRE PROVINCIAS  
TARIFAS 2020:

SEMANA SANTA 2020: 900€/SEMANA

DEL 18/04 AL 20/06: 750€/SEMANA

DEL 20/06 AL 18/07: 1.450€/SEMANA

DEL 18/07 AL 22/08: 1.650€/SEMANA

DEL 22/08 AL 05/09: 1.450€/SEMANA

DEL 05/09 AL 31/10: 750€/SEMANA

+ 400€ DE FIANZA + 0,90€/DÍA Y PERSONA MAYOR DE 16 AÑOS QUE CORRESPONDEN A LA TASA TURÍSTICA.

ROPA DE CAMA Y BAÑO NO INCLUIDA

DURANTE LOS MESES DE JULIO Y AGOSTOS, RESERVAS POR SEMANAS COMPLETAS Y DE SÁBADO A SÁBADO.

ENTRADAS DE 16:00H A 19:00H

SALIDAS MÁXIMO A LAS 10:00H

---