

Referencia: **ARDILLAS**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **1.900 €**  
 Estado: Nuevo



Población: L'Ametlla de Mar  
 Provincia: Tarragona  
 Cod. postal: 43860  
 Zona: URBANIZACIÓN SANT JORDI  
D'ALFAMA



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 290	<b>Suelo de:</b> mármol	<b>útiles:</b> 290
<b>Aire acondicionado:</b> frío	<b>Metros de parcela:</b> 4200	<b>Energía calefacción:</b> gasoil
<b>Dormitorios:</b> 5	<b>Baños:</b> 4	<b>Antigüedad:</b> entre 10 y 15 años
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

---

## Descripción:

Magnífico chalet situado en la tranquila urbanización Sant Jordi d'Alfama.

La villa con arquitectura moderna y original, dispone de espacios muy amplios y luminosos.

Distribución en una sola planta con:

Recibidor, cocina abierta totalmente equipada (nevera, horno, cafetera, microondas, tostadora, utensilios, varios, ollas, sartenes...)y con zona comedor con acceso al jardín, sala de estar con TV, salón de juego con billar, 4 dormitorios con cama de matrimonio de los cuales 2 con acceso al jardín y baño con ducha, 1 dormitorio con sofá-cama y baño con ducha, 1 baño completo con bañera y lavadero.

1ª planta con pequeña zona de trabajo.

La casa dispone de aire acondicionado en los 4 dormitorios dobles y WIFI.

Amplia parcela con zonas verdes de más de 4.000m<sup>2</sup> con gran piscina pavimentada de 5 x 11, ducha exterior, p rking cubierto y zona barbacoa portátil.

Situada a 4km de las playas y del pueblo.

### TARIFAS VERANO 2026

DEL 16/05 AL 13/06: 2.000€/SEMANA

DEL 13/06 AL 27/06: 2.300€/SEMANA

DEL 27/06 AL 11/07: 2.800€/SEMANA

DEL 11/07 AL 25/07: 3.000€/SEMANA

DEL 25/07 AL 15/08: 3.650€/SEMANA

DEL 15/08 AL 29/08: 3.000€/SEMANA

DEL 29/08 AL 12/09: 2.000€/SEMANA

DEL 12/09 AL 26/09: 1.800€/SEMANA

+ 600€ DE FIANZA + TASA TURÍSTICA: 1´75€/DÍA Y PERSONA MAYOR DE 16 AÑOS

ROPA DE CAMA Y BAÑO NO INCLUIDA. OPCIÓN DE RESERVA 15€/PERSONA

ENTRADAS: De 16:00h a 18:00h

SALIDAS: Máximo a las 10:00h

Posibilidad de realizar una entrada independiente y recoger las llaves en caja con código de seguridad a partir de las 18h y realizando todos lo pagos restantes por adelantado y mediante transferencia bancaria.

La vivienda est  situada en el Sector Bosque de la Urbanización Sant Jordi d'Alfama. Esta urbanización es Famosa por sus Grandes Parcelas y Espectaculares Casas de Diseño. Tiene un Encanto Particular y es querida por ello. Dispone de Piscina Comunitaria, Pistas de Tennis, Parque Infantil, Pista de Futbol, Pistas de Petanca y Zonas Verdes. Restaurante la TASCA a escasos metros donde podrán Degustar T picas Recetas de la Zona y divertirse con las Actividades Noscturnas. A tan solo 4km. del encantador Pueblo Pesquero de l'Ametlla de mar, donde le enamoraran sus paisages. Playas de Arena y Preciosas Calas de Aguas Cristalinas a 4km. Gran variedad de Actividades para realizar durante su estancia: Alquiler de Motos Acuáticas, Barcos, Kayaks, Excursiones Dirigidas para Visitar el Criadero de Atunes con Baño Incluido, visitas al Parque de Ostras con Degustación y mucho más. A 30 minutos del Parque de Atracciones PORT A VENTURA!, del Parque Acuático AQUOPOLIS y mucho más...

---