



Alfama House

Urb. Sant Jordi d'Alfama avenida del museo s/n
(portería)
L´Ametlla de Mar

Teléfono: 678683401
e-mail: alfamahouse@outlook.com

Referencia: **ARDILLAS**
Tipo inmueble: Chalet Independiente
Operación: Alquiler
Precio: **1.900 €**
Estado: Nuevo



Población: L´Ametlla de Mar
Provincia: Tarragona
Cod. postal: 43860
Zona: URBANIZACIÓN SANT JORDI D´ALFAMA



M² construidos: 290	Suelo de: mármol	útiles: 290
Aire acondicionado: frío	Metros de parcela: 4200	Energía calefacción: gasoil
Dormitorios: 5	Baños: 4	Antigüedad: entre 10 y 15 años

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Magnífico chalet situado en la tranquila urbanización Sant Jordi d'Alfama.

La villa con arquitectura moderna y original, dispone de espacios muy amplios y luminosos.

Distribución en una sola planta con:

Recibidor, cocina abierta totalmente equipada (nevera, horno, cafetera, microondas, tostadora, utensilios, varios, ollas, sartenes...) y con zona comedor con acceso al jardín, sala de estar con TV, salón de juego con billar, 4 dormitorios con cama de matrimonio de los cuales 2 con acceso al jardín y baño con ducha, 1 dormitorio con sofá-cama y baño con ducha, 1 baño completo con bañera y lavadero.

1ª planta con pequeña zona de trabajo.

La casa dispone de aire acondicionado en los 4 dormitorios dobles y WIFI.

Amplia parcela con zonas verdes de más de 4.000m2 con gran piscina pavimentada de 5 x 11, ducha exterior, parking cubierto y zona barbacoa portátil.

Situada a 4km de las playas y del pueblo.

TARIFAS VERANO 2026

DEL 16/05 AL 13/06: 2.000€/SEMANA

DEL 13/06 AL 27/06: 2.300€/SEMANA

DEL 27/06 AL 11/07: 2.800€/SEMANA

DEL 11/07 AL 25/07: 3.000€/SEMANA

DEL 25/07 AL 15/08: 3.650€/SEMANA

DEL 15/08 AL 29/08: 3.000€/SEMANA

DEL 29/08 AL 12/09: 2.000€/SEMANA

DEL 12/09 AL 26/09: 1.800€/SEMANA

+ 600€ DE FIANZA + TASA TURÍSTICA: 1'75€/DÍA Y PERSONA MAYOR DE 16 AÑOS

ROPA DE CAMA Y BAÑO NO INCLUIDA. OPCIÓN DE RESERVA 15€/PERSONA

ENTRADAS: De 16:00h a 18:00h

SALIDAS: Máximo a las 10:00h

Posibilidad de realizar una entrada independiente y recoger las llaves en caja con código de seguridad a partir de las 18h y realizando todos los pagos restantes por adelantado y mediante transferencia bancaria.

La vivienda está situada en el Sector Bosque de la Urbanización Sant Jordi d'Alfama. Esta urbanización es famosa por sus grandes parcelas y espectaculares casas de diseño. Tiene un encanto particular y es querida por ello. Dispone de piscina comunitaria, pistas de tenis, parque infantil, pista de fútbol, pistas de petanca y zonas verdes. Restaurante la TASCÀ a escasos metros donde podrán degustar típicas recetas de la zona y divertirse con las actividades nocturnas. A tan solo 4km. del encantador pueblo pesquero de l'Ametlla de mar, donde le enamorarán sus paisajes. Playas de arena y preciosas calas de aguas cristalinas a 4km. Gran variedad de actividades para realizar durante su estancia: alquiler de motos acuáticas, barcos, kayaks, excursiones dirigidas para visitar el criadero de atunes con baño incluido, visitas al parque de ostras con degustación y mucho más. A 30 minutos del parque de atracciones PORT A VENTURA!, del parque acuático AQUOPOLIS y mucho más...