



## Alfama House

C/ Andreu Llambrich, 43  
L´Ametlla de Mar

phone: 678683401  
phone 2: 655938317  
e-mail: alfamahouse@outlook.com

**reference:** CHATEAU

**property type:** chalet Independiente

**sale/rent:** for rent

**price:** 850 €

**condition:** reformed



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** L´Ametlla de Mar

**province:** Tarragona

**postal code:** 43860

**zone:** URBANIZACIÓN SANT JORDI D´ALFAMA



**sqm built:** 250  
**living area:** 250  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 5  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**lift:** no  
**pool:** yes  
**garages:** 0  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** yes  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:** stoneware  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:**  
**community fees/month:** 0

**description:**

VACACIONES DE ENSUEÑO EN ESTA MAGNÍFICA VILLA SITUADA A 280M DE LA PLAYA DEL CASTILLO DE LA URBANIZACIÓN SANT JORDI D'ALFAMA.

LA VIVIENDA DISPONE DE ESPACIOS AMPLIOS Y LUMINOSOS Y SE DISTRIBUYE DE LA SIGUIENTE MANERA:

PLANTA BAJA CON GRAN SALÓN-COMEDOR CON CHIMENEA Y ACCESO AL PORCHE, COCINA ABIERTA TOTALMENTE EQUIPADA,(MICROONDAS, LAVAVAJILLAS, HORNO, NEVERA-COMBI, UTENSILIOS COCINA, TOSTADORA...) 1 DORMITORIO CON CAMA SIMPLE (90X190), 1 DORMITORIO CON CAMA DE MATRIMONIO (160 X 190)Y 1 DORMITORIO CON 2 CAMAS SIMPLES (90X190) + 1 BAÑO COMPLETO CON BAÑERA.

PRIMERA PLANTA CON: 1 DORMITORIO CON CAMA DE MATRIMONIO(150X190) + 1 CAMA SIMPLE (90X190), 1 DORMITORIO CON CAMA DE MATRIMONIO(150X190) CON ACCESO A LA TERRAZA + 1 BAÑO COMPLETO CON CABINA DE DUCHA .

LA VIVIENDA DISPONE DE AIRE ACONDICIONADO EN PLANTA BAJA Y 1ª PLANTA.GRAN PARCELA CON ZONA VERDE, PISCINA PRIVADA, PORCHE Y ZONA BARBACOA PARA TU DISFRUTE DE LOS DÍAS DE VERANO.

PRECIOSAS VISTAS AL MAR Y AL CASTILLO DE SANT JORDI DESDE LA TERRAZA.

ROPA DE CAMA Y BAÑO NO INCLUIDA

CANCELACION TOTALMENTE GRATUITA SI POR MOTIVO DEL COVID-19, ES IMPOSIBLE VIAJAR ENTRE PROVINCIAS

**TARIFAS 2020-2021**

DEL 26/09 AL 22/05: 850€/SEMANA

DEL 22/05 AL 19/06: 1.050€/SEMANA

DEL 19/06 AL 10/07: 1.950€/SEMANA

DEL 10/07 AL 24/07: 2.400€/SEMANA

DEL 24/07 AL 21/08: 2.650€/SEMANA

DEL 21/08 AL 28/08: 1.500€/SEMANA

DEL 28/08 AL 04/09: 1.250€/SEMANA

DEL 04/09 AL 25/09: 1.050€/SEMANA

DEL 25/09 30/10: 850€/SEMANA

SEMANA SANTA 2022: 1.250€/SEMANA

NAVIDAD 21/22 (DEL 18/12 AL 10/01): 1.250€/SEMANA

+ 600€ DE FIANZA + TASA TURÍSTICA (0,90€/DÍA Y PERSONA MAYOR DE 16 AÑOS)

ROPA DE CAMA Y BAÑO NO INCLUIDA

DURANTE LOS MESES DE JULI Y AGOSTO, RESERVAS POR SEMANAS COMPLETAS Y DE SÁBADO A SÁBADO

ENTRADAS DE 16:00H A 19:00H

SALIDAS MÁXIMO A LAS 10:00H

La vivienda está situada en el sector mar de la urbanización Sant Jordi d'Alfama.

Esta urbanización es famosa por sus grandes parcelas y espectaculares casas de diseño.

Tiene un encanto particular y es querida por ello.

Dispone de piscina comunitaria, pistas de tenis, parque infantil, pista de futbol, pistas de petanca y zonas verdes.

A menos de 100m de puerto deportivo, a150 de la playa del castillo y a tan solo 4km del encantador pueblo pesquero de l'Ametlla de mar, donde le enamorarán sus paisajes.

Gran variedad de actividades para realizar durante su estancia: alquiler de motos acuáticas, barcos, kayaks, excursiones dirigidas para visitar el criadero de atunes con baño incluido, visitas al parque de ostras con degustación y mucho más.

También existe a lo largo de toda la costa un camino llamado GR-92 para los amantes del senderismo.

¡NO OLVIDE ESCAPARSE AL PARQUE TEMÁTICO PORT AVENTURA EN (VILA-SECA) Y EL PARQUE ACUÁTICO AQUOPOLIS EN (LA PINEDA) A TAN SOLO 30 MINUTOS POR AUTOVÍA A-7!!!