

Alfama House

C/ Andreu Llambrich, 38 L'Ametlla de Mar

Teléfono: 678683401 Teléfono 2: 655938317

e-mail: alfamahouse@outlook.com

Referencia: PARCHIS

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Alquiler

Precio: **1.500 €**

Estado: Seminuevo

Población: L'Ametlla de Mar

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43860

Zona: URB SANT JORDI D'ALFAMA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kWh/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Emisiones kgCO/m² año

Entrámite

M² construidos: 220 útiles: 200 Aire acondicionado: frío/calor

Terraza(s): 2 Dormitorios: 5 Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Deja que VILLA PARCHIS se convierta en tu lugar ideal de vacaciones!

Con una construcción de más de 200m2, consta de un gran salón-comedor con chimenea, cristaleras y acceso al porche, amplia cocina independiente totalmente equipada (gran nevera-combi, horno, lavavajillas, cafetera, tostadora, utensilios, ollas, sartenes, vajilla...), 4 dormitorios dobles con aire acondicionado y acceso directo a la zona de piscina, 1 dormitorio con literas, 3 baños completos de los cuales 2 con ducha y 1 con bañera. 2 terrazas/solárium en la planta superior con vista panorámica y zona de juegos con billar, futbolín y dardos en la planta baja con lavadero y zona de parking.

Situada en la parte de mar de la urbanización y a tan solo 150m del puerto y a 300m de la playa de arena. Gran parcela de más de 1300m con impresionante piscina de 5,5 x 13m y con una profundidad descendiente desde 90cm hasta 200cm aproximadamente.

La villa dispone de Aire acondicionado también en el salón y wifi gratuito.

ROPA DE CAMA Y BAÑO NO INCLUIDA. OPCIÓN RESERVA 15€/ PERSONA.

TARIFAS 2025

SEMANA SANTA 2025: 1650€/SEMANA DEL 5/04 AL 21/06: 1.500€/SEMANA DEL 21/06 AL 05/07: 2.300€/SEMANA DEL 05/07 AL 19/07: 2.700€/SEMANA DEL 19/07 AL 23/08: 3.000€/SEMANA DEL 23/08 AL 30/08: 2.300€/SEMANA DEL 30/08 AL 13/09: 1.550€/SEMANA DEL 13/09 AL 30/10: 1.300€/SEMANA

SUPLEMENTO MASCOTA 50€

+ 600€ DE FIANZA + TASA TURÍSTICA (1€/DÍA Y PERSONA MAYOR DE 16 AÑOS)

DURANTE LOS MESES DE JULIO Y AGOSTO, RESERVAS POR SEMANAS COMPLETAS Y DE SÁBADO A SÁBADO ENTRADAS DE 16:00H A 19:00H

SALIDAS MÁXIMO A LAS 10:00H

La vivienda está situada en el sector mar de la urbanización Sant Jordi d'Alfama.

Esta urbanización es famosa por sus grandes parcelas y espectaculares casas de diseño.

Tiene un encanto particular y es querida por ello.

Dispone de piscina comunitaria, pistas de tenis, parque infantil, pista de futbol, pistas de petanca y zonas verdes.

A menos de 100m de puerto deportivo, a150 de la playa del castillo y a tan solo 4km del encantador pueblo pesquero de l'Ametlla de mar, donde le enamorarán sus paisajes.

Gran variedad de actividades para realizar durante su estancia: alquiler de motos acuáticas, barcos, kayaks, excursiones dirigidas para visitar el criadero de atunes con baño incluido, visitas al parque de ostras con degustación y mucho más. También existe a lo largo de toda la costa un camino llamado GR-92 para los amantes del senderismo.

¡NO OLVIDE ESCAPARSE AL PARQUE TEMÁTICO PORT AVENTURA EN (VILA-SECA) Y EL PARQUE ACUÁTICO AQUOPOLIS EN (LA PINEDA) A TAN SOLO 30 MINUTOS POR AUTOVÍA A-7!!!