

## **Alfama House**

C/ Andreu Llambrich, 38 L'Ametlla de Mar

Teléfono: 678683401 Teléfono 2: 655938317

e-mail: alfamahouse@outlook.com

Referencia: 4-VIENTOS

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Alquiler

Precio: **1.100 €** 

Estado: Buen estado

Dirección: CARDONA

Población: L'Ametlla de Mar

105

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43860

M<sup>2</sup> construidos:

Zona: URB LAS TRES CALAS

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 4 Baños: 2



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año	
A más eficiente			
В			
C			
D			
E			
F			
<b>G</b> menos eficiente	En trá	En trámite	

Metros de 800 parcela:

## Descripción:

Ven a disfrutar de tus vacaciones en esta bonita casa de playa situada a tan solo 4km de la costa.

Dispone de salón-comedor con chimenea, cocina independiente totalmente equipada (microondas, horno, lavavajillas, cafetera, tostadora, cubiertos, utensilios de cocina, ollas y sartenes...), 3 dormitorios con cama de matrimonio, 1 dormitorio con cama de matrimonio + sofá-cama, aire acondicionado y acceso al jardín y 2 baños completos. Amplia parcela de 800m con césped artificial, piscina de 7 x 6 y 1,20m/1,70m de profundidad, zona barbacoa, porche cubierto y trastero con lavadora y secadora.

La villa dispone de WIFI, aire acondicionado en el dormitorio principal, salón y otro en el pasillo para refrescar el resto de dormitorios.

ROPA DE CAMA Y BAÑO NO INCLUIDA. OPCIÓN DE RESERVA A 15€/PERSONA

## **TARIFAS VERANO 2025**

DEL 17/05 AL 14/06: 1.250€/SEMANA
DEL 14/06 AL 12/07: 1.550€/SEMANA
DEL 12/07 AL 23/08: 1.950€/SEMANA
DEL 23/08 AL 30/08: 1.750€/SEMANA
DEL 30/08 AL 13/09: 1.250€/SEMANA
DEL 13/09 AL 27/09: 1.200€/SEMANA

## SUPLEMENTO MASCOTA 50€

+ 400 DE FIANZA + TASA TURÍSTICA (1€/DÍA Y PERSONA MAYOR DE 16 AÑOS)

RESERVAS POR SEMANAS COMPLETAS Y DE SÁBADO A SÁBADO ENTRADAS DE 16:00H A 19:00H SALIDAS MÁXIMO A LAS 10:00H NO SE ACEPTAN GRUPOS DE JÓVENES

Bonita casa de playa situada en la agradable urbanización Las Tres Calas.

En la misma, pueden encontrar un pequeño Centro Comercial con servicio de panadería, supermercado, farmacia, bares y restaurantes.

Degusten algunas de la típicas recetas en el Bar-Restaurante BAMBALINA, donde podrán pasar buenos ratos, disfrutando de los espectáculos nocturnos (música en directo), mientras los más pequeños se lo pasan en grande en la agradable zona infantil con parque, pistas de fútbol con canchas de baloncesto y terrenos de petanca que se encuentra a escasos metros.

Situada a tan solo 4Km del encantador pueblo pesquero de LAMETLLA DE MAR. Un destino cada vez más popular, donde parejas y familias regresan año tras año para disfrutar de la atmósfera de este encantador pueblo.

El bonito pueblo de pescadores, se encuentra a tan solo 5 minutos de distancia en coche y ofrece una buena selección de tiendas, bares y restaurantes.

La línea de costa en esta zona, es uno de los más bellos y vírgenes del Mediterráneo. Disponemos de más de 30 calas a elegir entre la carretera costera de LAmetlla de Mar y La almadraba.

Gran variedad de actividades para realizar durante su estancia: alquiler de motos acuáticas, barcos, kayaks, excursiones dirigidas para visitar el criadero de atunes con baño incluido, visitas al parque de ostras con degustación y mucho más. ¡NO OLVIDE ESCAPARSE AL PARQUE TEMÁTICO PORT AVENTURA EN (VILA-SECA) Y EL PARQUE ACUÁTICO AQUOPOLIS EN (LA PINEDA) A TAN SOLO 30 MINUTOS POR AUTOVÍA A-7!!!