

## **Alfama House**

C/ Andreu Llambrich, 38 L'Ametlla de Mar

Teléfono: 678683401 Teléfono 2: 655938317

e-mail: alfamahouse@outlook.com

Referencia: CALAMOSQUES

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Alquiler

Precio: **980 €** 

Estado: Reformado

Población: L'Ametlla de Mar

120

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43860

M<sup>2</sup> construidos:

Zona: URBANIZACIÓN LAS TRES CALAS

Suelo de:

gres

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

Aire acondicionado: frío

**Dormitorios:** 5 **Baños:** 3

## Descripción:

Preciosa villa de vacaciones situada en la Parte Mar de la urbanización Las Tres calas y a escasos metros de sus calas. La villa con aire Mediterráneo fue completamente renovada en 2017 y dispone de:

Planta baja con Amplio y Luminoso salón-comedor con chimenea y acceso al porche, cocina americana totalmente equipada (lavavajillas, microondas, nevera, horno, vitrocerámica, cafetera, tostadora, utensilios de cocina...), 1 dormitorio de matrimonio en suite con baño con ducha, 2 dormitorios de matrimonio y baño completo con ducha.

La primera planta consta de 1 dormitorio con dos camas simples, 1 dormitorio con 3 camas simples, baño completo con ducha y agradable solárium para disfrutar de una copa al atardecer.

Magnífica parcela de 800m totalmente vallada, gran zona de barbacoa con mesa de obra y piscina privada con Sistema de Seguridad para su tranquilidad.

Dispone de Aire Acondicionado en el pasillo para refrescar 2 dormitorios en planta baja, aire acondicionado en el dormitorio parental y en los 2 dormitorios de la primera planta. WIFI gratuito

## TARIFAS 2025

DEL 03/05 AL 14/06: 1.500€/Semana DEL 14/06 AL 05/07: 2.200€/Semana DEL 05/07 AL 05/08: 2.700€/Semana DEL 02/08 AL 30/08: 3.200€/Semana DEL 30/08 AL 15/09: 2.200€/Semana DEL 15/09 AL 20/12: 1.300€/Semana

+ 30€/persona ropa cama y baño + 600€ DE FIANZA + TASA TURÍSTICA (1€/DÍA Y PERSONA MAYOR DE 16 AÑOS) RESERVAS POR SEMANAS COMPLETAS Y DE SÁBADO A SÁBADO

ENTRADAS DE 16:00H A 19:00H SALIDAS MÁXIMO A LAS 10:00H