



Alfama House

C/ Andreu Llambrich, 43
L´Ametlla de Mar

phone: 678683401
phone 2: 655938317
e-mail: alfamahouse@outlook.com

reference: VILLA LLOBETA

property type: villa

sale/rent: for rent

price: 850 €

condition: reformed



address: RONDA DEL MAR

Nº: 10 **floor:** 0

town: L´Ametlla de Mar

province: Tarragona

postal code: 43860

zone: URB CALAFAT



sqm built: 160
living area: 0
plot sq.meters: 480
sqm terrace: 0
bedrooms: 5
bathrooms: 3
toilets: 0
cupboards: 0

elevator: no
swimming pool: yes
garages: 0
terraces: 0
storage room: no
garden: yes
courtyard: no
furnished: yes

floor:
air conditioner: split
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 0

description:

Villa moderna y totalmente reformada, situada en la urbanización Calafat y a tan solo 100m del mar.

La vivienda también dispone de un apartamento totalmente independiente.

Casa principal compuesta por: salón comedor con aire acondicionado, cocina independiente totalmente equipada, 1 dormitorio doble en planta baja con acceso al jardín, aseo y baño con ducha.

En la primera planta, 2 dormitorios dobles con aire acondicionado y acceso a terraza y gran baño completo con bañera y ducha. El apartamento independiente consta de cocina abierta, salón y baño con ducha en planta baja. 2 dormitorios dobles situados en la primera planta.

El apartamento dispone de aire acondicionado en las 2 plantas.

Bonita parcela de 480m. totalmente vallada, con césped artificial, zona de juegos infantil, zona barbacoa, pérgola, porche y original piscina de 3,5 x 6.

La villa dispone de rejas de seguridad en ventanas y wifi gratuito.

ROPA DE CAMA Y BAÑO NO INLCUIDA, OPCIONAL BAJO RESERVA POR 12€/PERSONA

CANCELACION TOTALMENTE GRATUITA SI POR MOTIVO DEL COVID-19, ES IMPOSIBLE VIAJAR ENTRE PROVINCIAS
br/>

TARIFAS VERANO 2022

DEL 28/05 AL 18/06: 900€/SEMANA

DEL 18/06 AL 25/06: 1400€/SEMANA

DEL 25/06 AL 16/07: 1600€/SEMANA

DEL 16/07 AL 20/08: 2.100€/SEMANA

DEL 20/08 AL 27/08: 1.600€/SEMANA

DEL 27/08 AL 03/09: 1.100€/SEMANA

DEL 03/09 AL 24/09: 900€/SEMANA

+ 500€ DE FIANZA + TASA TURÍSTICA (ACTUALMENTE 0,90€/DÍA Y PERSONA MAYOR DE 16 AÑOS)

RESERVAS POR SEMANAS COMPLETAS Y DE SÁBADO A SÁBADO

ENTRADAS: DE 16:00H A 19:00

SALIDAS: MÁXIMO A LAS 10:00H

La vivienda se sitúa en la urbanización Calafat, muy conocida y querida por nuestro turismo, gracias a sus encantadoras calas y ambiente familiar.

Esta urbanización, dispone de un pequeño centro con: supermercado, panadería, restaurantes y bares, parque para niños con pista de fútbol-sala, baloncesto, 2 pistas de tenis, 4 pistas de pádel y colchonetas con churrería durante todo el verano!

Situada a tan solo 7 km del encantador pueblo tradicional L´Ametlla de mar, típico pueblecito de pescadores.

Podrá dar agradables paseos por sus calles, visitando las tiendas, ¡heladerías y degustando las típicas TAPAS de la zona!

La línea de costa en esta zona, es uno de los más bellos y vírgenes del Mediterráneo. Disponemos de más de 30 calas a elegir entre la carretera costera de LAmetlla de Mar y La almadraba.

Gran variedad de actividades para realizar durante su estancia: alquiler de motos acuáticas, barcos, kayaks, excursiones dirigidas para visitar el criadero de atunes con baño incluido, visitas al parque de ostras con degustación y mucho más.

No olvide escaparse al parque temático PORT AVENTURA (Vila-seca) y al parque acuático AQUÓPOLIS (La Pineda) a tan solo 30 minutos por autovía A7!!
