

Alfama House

C/ Andreu Llambrich, 38 L'Ametlla de Mar

Teléfono: 678683401 Teléfono 2: 655938317

e-mail: alfamahouse@outlook.com

Referencia: LLOBETA

Tipo inmueble: Villa

Operación: Alquiler

Precio: **850 €**

Estado: Reformado

Dirección: RONDA DEL MAR

Población: L'Ametlla de Mar

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43860

Zona: URB CALAFAT

M² construidos: 160 Aire acondicionado: split

Dormitorios: 5 **Baños:** 3

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trá	mite

Metros de parcela:

Descripción:

Práctica villa y totalmente reformada, situada en la urbanización Calafat y a tan solo 100m del mar.

La vivienda también dispone de un apartamento totalmente independiente.

Casa principal compuesta por: salón comedor con aire acondicionado, cocina independiente totalmente equipada (horno, nevera, microondas, lavavajillas, cafetera, utensilios varios...), 1 dormitorio con cama doble en planta baja con acceso al jardín, aseo y baño con ducha.

Primera planta con 2 dormitorios dobles con acceso a terraza y gran baño completo con bañera y ducha. (Los tres dormitorios de la casa principal disponen de aire acondicionado)

El apartamento independiente consta de cocina abierta, salón y baño con ducha en planta baja. 2 dormitorios dobles situados en la primera planta (de los cuales, 1 con 2 camas simples y 1 con cama de 135).

El apartamento dispone de aire acondicionado en las 2 plantas.

Bonita parcela de 480m totalmente vallada, césped artificial, zona barbacoa, pérgola, porche y original piscina de 3,5 x 6.

AVISO IMPORTANTE: La zona de juegos ya no está disponible en la vivienda

La villa dispone de rejas de seguridad en ventanas y wifi gratuito.

ROPA DE CAMA Y BAÑO NO INCLUIDA, OPCIONAL BAJO RESERVA POR 15€/PERSONA

TARIFAS VERANO 2026

DEL 30/05 AL 20/06: 1.200€/SEMANA
DEL 20/06 AL 27/06: 1.650€/SEMANA
DEL 27/06 AL 11/07: 1.900€/SEMANA
DEL 11/07 AL 22/08: 2.350€/SEMANA
DEL 22/08 AL 29/08: 1.900€/SEMANA
DEL 29/08 AL 05/09: 1.350€/SEMANA
DEL 05/09 AL 26/09: 1.200€/SEMANA

SUPLEMENTO POR MASCOTA DE 50€

+ 500€ DE FIANZA + TASA TURÍSTICA (ACTUALMENTE 1€/DÍA Y PERSONA MAYOR DE 16 AÑOS) RESERVAS POR SEMANAS COMPLETAS Y DE SÁBADO A SÁBADO

ENTRADAS: DE 16:00H A 18:00 SALIDAS: MÁXIMO A LAS 10:00H

Para realizar una entrada independiente y recoger las llaves en caja con código de seguridad a partir de las 18:00h, será necesario realizar todos los pagos pendientes mediante transferencia bancaria y por adelantado.

La vivienda se sitúa en la urbanización Calafat, muy conocida y querida por nuestro turismo, gracias a sus encantadoras calas y ambiente familiar.

Esta urbanización dispone de un pequeño centro con: supermercado, panadería, restaurantes y bares, parque para niños con pista de fútbol-sala, baloncesto, 2 pistas de tenis, 4 pistas de pádel y colchonetas con churrería durante todo el verano!

Situada a tan solo 7 km del encantador pueblo tradicional L'Ametlla de mar, típico pueblecito de pescadores.

Podrá dar agradables paseos por sus calles, visitando las tiendas, ¡heladerías y degustando las típicas TAPAS de la zona!

La línea de costa en esta zona, es uno de los más bellos y vírgenes del Mediterráneo. Disponemos de más de 30 calas a elegir entre la carretera costera de LAmetlla de Mar y La almadraba.

Gran variedad de actividades para realizar durante su estancia: alquiler de motos acuáticas, barcos, kayaks, excursiones dirigidas para visitar el criadero de atunes con baño incluido, visitas al parque de ostras con degustación y mucho más. No olvide escaparse al parque temático PORT AVENTURA (Vila-seca) y al parque acuático AQUÓPOLIS (La Pineda) a tan solo 30 minutos por autovía A7!!