

## **Alfama House**

C/ Andreu Llambrich, 38 L'Ametlla de Mar

Teléfono: 678683401 Teléfono 2: 655938317

e-mail: alfamahouse@outlook.com

Referencia: **REFUGIO** 

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Alquiler

Precio: **600 €** 

Estado: Buen estado

Dirección: GALIOT 20

Población: L'Ametlla de Mar

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43860

Zona: URBANIZACIN CALAFAT

M² construidos: 175 Suelo de: gres

Dormitorios: 4 Baños: 2



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año	
A más eficiente			
В			
C			
D			
E			
F			
<b>G</b> menos eficiente	En trá	En trámite	

Metros de parcela: 799

## Descripción:

Se alquila chalet unifamiliar de vacaciones en el centro de la urbanización Calafat, a escasos metros de la cala Calafató. Con construcción en 2 plantas, dispone de:

Planta baja con: gran salón abierto con chimenea y acceso al porche, amplia cocina americana totalmente equipada (nevera, horno, lavavajillas, microondas, cafetera, tostadora, vajilla, cubertería, utensilios varios...)2 dormitorios con 2 camas simples cada uno y baño completo con bañera.

Primera planta con 1 dormitorio con 2 camas simples y acceso a la terraza, 1 dormitorio con literas, gran baño con ducha y con acceso desde los dos dormitorios.

Parcela de casi 800m con zona barbacoa.

Ropa de cama y baño no incluida. Opción de reserva a 15€/persona

## **TARIFAS VERANO 2025:**

Del 31/05 al 28/06: 650€/semana Del 28/06 al 19/07: 900€/semana Del 19/07 al 23/08: 1.100€/semana Del 23/08 al 30/08: 900€/semana Del 30/08 al 20/09: 650€/semana

## SUPLEMENTO POR MASCOTA 50€

+ 400€ de fianza + tasa turística (1€/día y persona mayor de 16 años)

Durante los meses de julio y agosto, reservas por semanas completas y de sábado a sábado

Entradas: de 16:00h a 19:00h salidas máximo a las 10:00h

La vivienda se sitúa en la urbanización Calafat, muy conocida y querida por nuestro turismo, gracias a sus encantadoras calas y ambiente familiar.

Esta urbanización, dispone de un pequeño centro con: supermercado, panadería, restaurantes y bares, parque para niños con pista de fútbol-sala, baloncesto, 2 pistas de tenis, 4 pistas de pádel y colchonetas con churrería durante todo el verano!

Situada a tan solo 7 km del encantador pueblo tradicional L´Ametlla de mar, típico pueblecito de pescadores.

Podrá dar agradables paseos por sus calles, visitando las tiendas, ¡heladerías y degustando las típicas TAPAS de la zona!

La línea de costa en esta zona, es uno de los más bellos y vírgenes del Mediterráneo. Disponemos de más de 30 calas a elegir entre la carretera costera de LAmetlla de Mar y La almadraba.

Gran variedad de actividades para realizar durante su estancia: alquiler de motos acuáticas, barcos, kayaks, excursiones dirigidas para visitar el criadero de atunes con baño incluido, visitas al parque de ostras con degustación y mucho más. También existe a lo largo de toda la costa un camino llamado GR-92 para los amantes del senderismo.

No olvide escaparse al parque temático POR AVENTURA (Vila-seca) y al parque acuático AQUÓPOLIS (La Pineda) a tan solo 30 minutos por autovía A7!!