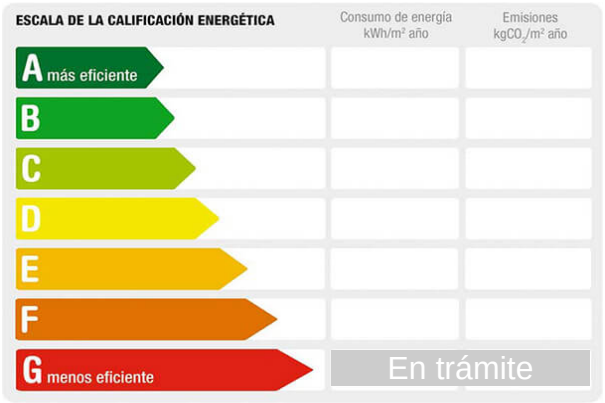
Alfama House

C/ Andreu Llambrich, 38
L´Ametlla de Mar

Teléfono: 678683401
Teléfono 2: 655938317
e-mail: alfamahouse@outlook.com

Referencia:	**CHICOS**
Tipo inmueble:	Villa Unifamiliar
Operación:	Alquiler
Precio:	**750 €**
Estado:	Nuevo

Población:	L´Ametlla de Mar
Provincia:	Tarragona
Cod. postal:	43860
Zona:	URBANIZACIN CALAFAT



M² construidos:	75	**útiles:**	75	**Metros de parcela:**	400
Dormitorios:	3	**Baños:**	2		

Descripción:

Disfruta de tus vacaciones o escapada de fin de semana con tu pareja, amigos o familia a esta coqueta villa situada en el centro de la urbanizaicón Calafat.
El fin de semana es de viernes a domingo (2 noches) con horarios muy flexibles para la entrada y la salida, pudiendo llegar el viernes a partir de las 12h y salir el domingo hasta las 20:00h.
Coqueta, moderna y práctica villa con salón- comedor con acceso al jardín, cocina abierta totalmente equipada (lavavajillas, horno, microondas,nevera, cafetera, tostadora...), 3 dormitorios dobles (1 con literas y 2 con camas de matrimonio) y 2 baños completos con cabina de ducha (1 de ellos en el exterior)
Parcela esquinera totalmente vallada con cesped artificial, pista de pentanca, mesa de ping-pong, barbacoa portátil y moderna piscina de 4 x 8 privada y vallada con luces de colores!!
Situada a menos de 1km de las playas, a 500m del supermercado, restaurante, parque y panadería!
Se encuentra a escasos metros de la vía del tren y circuito, pero está muy bien insonorizada.
Dispone de aire acondicionado frío/calor en salón y en pasillo para refrescar los dormitorios y wifi gratuito.

TARIFAS 2022/2023:
FINES DE SEMANA (DE OCTUBRE HASTA MAYO): 300€ DE VIERNES A DOMINGO (No se aceptan grupos de jóvenes)
NAVIDAD:Del 17/12 al 07/01: 900€/semana
Del 07/01 al 01/04: 550€/semana

SEM.SANTA 2023:Del 01/04 al 14/04: 200€/NOCHE (Mínimo 3 noches) Semana completa 900€
Del 14/04 al 20/05: 550€/semana
Del 20/05 al 17/06:750€/semana
Del 17/06 al 08/07: 1.100€/semana
Del 08/07 al 22/07: 1.250€/semana
Del 22/07 al 26/08: 1.500€/semana
Del 26/08 al 09/09: 1.000€/semana
Del 09/09 al 29/10: 750€/semana
Del 29/10 al 17/12: 550 + 400€ de fianza + tasa turística (1€/día y persona mayor de 16 años)
ROPA DE CAMA Y BAÑO NO INCLUIDA (RESERVA OPCIONAL 12€/PERSONA)

La vivienda se sitúa en la urbanización Calafat, muy conocida y querida por nuestro turismo, gracias a sus encantadoras calas y ambiente familiar.
Esta urbanización, dispone de un pequeño centro con: supermercado, panadería, restaurantes y bares, parque para niños con pista de fútbol-sala, baloncesto, pista de tenis, 4 pistas de pádel y colchonetas con churrería durante todo el verano!
Situada a tan solo 7 km del encantador pueblo tradicional L´Ametlla de mar, típico pueblecito de pescadores.
Podrá dar agradables paseos por sus calles, visitando las tiendas, ¡heladerías y degustando las típicas TAPAS de la zona!
La línea de costa en esta zona, es uno de los más bellos y vírgenes del Mediterráneo. Disponemos de más de 30 calas a elegir entre la carretera costera de LAmetlla de Mar y La almadraba.
Gran variedad de actividades para realizar durante su estancia. Para el verano: alquiler de motos acuáticas, barcos, kayaks, excursiones dirigidas para visitar el criadero de atunes con baño incluido, visitas al parque de ostras con degustación y mucho más.
Y para cuando no aprieta tanto la calor:
Existe a lo largo de toda la costa un camino llamado gr-92 para los amantes del senderismo, circuito de motos, karting, para los más atrevidos, la playa de la almadrava es ideal para hacer suft o katesurf y ¡no olvides escaparte al parque temático port aventura en (vila-seca) con sus decoracione según temporadada, ´halloween/navidad´ y el parque acuático aquopolis en (la pineda) a tan solo 30 minutos por autovía a-7!!!