



Alfama House

C/ Andreu Llambrich, 43
L´Ametlla de Mar

phone: 678683401
phone 2: 655938317
e-mail: alfamahouse@outlook.com

reference: VILLA RIERA

property type: chalet

sale/rent: for rent

price: 1.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: 1floor: 0

town: L´Ametlla de Mar

province: Tarragona

postal code: 43860

zone: URBANIZACIN LAS TRES CALAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

sqm built: 166
living area: 0
plot sq.meters: 400
sqm terrace: 0
bedrooms: 3
bathrooms: 2
toilets: 1
cupboards: 0

elevator: no
swimming pool: yes
garages: 0
terraces: 0
storage room: no
garden: yes
courtyard: no
furnished: no

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 0

description:

Villa adosada a con piscina privada situada a 2km de la playa.

La villa con construcción en 2 plantas, dispone de salón-comedor con acceso a porche, cocina equipada, 3 dormitorios dobles de los cuales, 1 con cama de matrimonio y 2 con 2 camas simples, 2 baños completos (1 con bañera y 1 con plato de ducha) + aseo de cortesía.

Parcela totalmente vallada, porche con barbacoa de obra, zona de césped y piscina privada de 4x8.

La villa está equipada con aire acondicionado en el salón y dormitorio principal y WIFI gratuito.

ROPA DE CAMA Y BAÑO NO INCLUIDA

TARIFAS VERANO 2021:

DEL 29/05 AL 26/06: 1.100€/SEMANA

DEL 26/06 AL 24/07: 1.300€/SEMANA

DEL 24/07 AL 28/08: 1.500€/SEMANA

DEL 28/08 AL 11/09: 1.300€/SEMANA

DEL 11/09 AL 25/09: 1.000€/SEMANA

Fianza de 400€ + tasa turística (actualmente) 0,90€/día y persona mayor de 16 años.

Durante los meses de julio y agosto, reservas por semanas completas y de sábado a sábado.

Entrada de 16:00h a 19:00h

Salidas máximo a las 10:00h

La vivienda se encuentra en la agradable urbanización marítima de Las Tres Calas

En la misma, pueden encontrar un pequeño Centro Comercial con servicio de panadería, supermercado, farmacia, bares y restaurantes.

Degusten algunas de la típicas recetas en el Bar-Restaurante BAMBALINA, donde podrán pasar buenos ratos, disfrutando de los espectáculos nocturnos (música en directo), mientras los más pequeños se lo pasan en grande en la agradable zona infantil con parque, pistas de fútbol con canchas de baloncesto y terrenos de petanca que se encuentra a escasos metros.

Situada a tan solo 4Km del encantador pueblo pesquero de LAMETLLA DE MAR. Un destino cada vez más popular, donde parejas y familias regresan año tras año para disfrutar de la atmósfera de este encantador pueblo.

El bonito pueblo de pescadores, se encuentra a tan solo 5 minutos de distancia en coche y ofrece una buena selección de tiendas, bares y restaurantes.

La línea de costa en esta zona, es uno de los más bellos y vírgenes del Mediterráneo. Disponemos de más de 30 calas a elegir entre la carretera costera de LAmetlla de Mar y La almadraba.

Gran variedad de actividades para realizar durante su estancia: alquiler de motos acuáticas, barcos, kayaks, excursiones dirigidas para visitar el criadero de atunes con baño incluido, visitas al parque de ostras con degustación y mucho más.

También existe a lo largo de toda la costa un camino llamado GR-92 para los amantes del senderismo.

¡NO OLVIDE ESCAPARSE AL PARQUE TEMÁTICO PORT AVENTURA EN (VILA-SECA) Y EL PARQUE ACUÁTICO AQUOPOLIS EN (LA PINEDA) A TAN SOLO 30 MINUTOS POR AUTOVÍA A-7!!!
