



Alfama House

C/ Andreu Llambrich, 43
L´Ametlla de Mar

phone: 678683401
phone 2: 655938317
e-mail: alfamahouse@outlook.com

reference: 240-VILLA BOLETS

property type: villa

sale/rent: for rent

price: 1.300 €

condition: Buen estado



address: BOLETS

Nº: floor: 0

town: L´Ametlla de Mar

province: Tarragona

postal code: 43860

zone: URB SANT JORDI D´ALFAMA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

sqm built: 330
living area: 260
plot sq.meters: 5500
sqm terrace: 0
bedrooms: 5
bathrooms: 4
toilets: 0
cupboards: 0

elevator: no
swimming pool: yes
garages: 0
terraces: 0
storage room: no
garden: yes
courtyard: no
furnished: yes

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 0

description:

Gran Villa unifamiliar situada en la costa dorada, en el Sector Bosque de la urbanización Sant Jordi d'Alfama.

Ideal para los amantes de la tranquilidad y la naturaleza.

La planta baja dispone de 2 dormitorios con cama de matrimonio (1 de ellos en suite con baño con bañera), 1 dormitorio con 3 camas simples, 1 dormitorio con 1 cama simple y 2 baños completos con ducha.

Cocina independiente totalmente equipada (lavavajillas, nevera, horno, microondas, cafetera, utensilios de cocina...)

lavadero-despensa y salón-comedor con acceso al jardín y piscina privada.

La primera planta cuenta con un amplio dormitorio de matrimonio con vestidor y baño completo con ducha.

Descubre los preciosos rincones que te esconde esta villa envuelta en más de 5000m de zonas verdes en plena naturaleza., a 4km de las playas y del encantador pueblo de pescadores de L'Ametlla de mar.

La casa dispone de WIFI

Ropa de cama y baño no incluida.

TARIFAS VERANO 2022

-

Del 11/06 al 25/06: 1.300€/semana

Del 25/06 al 02/07: 1.600€/semana

Del 02/07 al 23/07: 1.990€/semana

Del 23/07 al 27/08: 2.500€/semana

Del 27/08 al 24/09: 1.600€/semana + 650€ de fianza + tasa turística (0,90€/día y persona mayor de 16 años)

ROPA DE CAMA Y BAÑO NO INCLUIDA

Reservas por semanas completas y de sábado a sábado.

Entradas de 16:00h a 19:00h y salidas máximo a las 10:00h

La vivienda está situada en el Sector Bosque de la Urbanización Sant Jordi d'Alfama.

Esta urbanización es Famosa por sus Grandes Parcelas y Espectaculares Casas de Diseño.

Tiene un Encanto Particular y es querida por ello. Dispone de Piscina Comunitaria, Pistas de Tennis, Parque Infantil, Pista de Fútbol, Pistas de Petanca y Zonas Verdes.

Restaurante la TASCA a escasos metros donde podrán Degustar Típicas Recetas de la Zona y divertirse con las Actividades Nocturnas. A tan solo 4km. del encantador Pueblo Pesquero de l'Ametlla de mar, donde le enamorarán sus paisajes.

Playas de Arena y Preciosas Calas de Aguas Cristalinas a 4km. Gran variedad de Actividades para realizar durante su estancia: Alquiler de Motos Acuáticas, Barcos, Kayaks, Excursiones Dirigidas para Visitar el Criadero de Atunes con Baño Incluido, visitas al Parque de Ostras con Degustación y mucho más.

También existe a lo largo de toda la costa un camino llamado GR-92 para los amantes del senderismo.

¡NO OLVIDE ESCAPARSE AL PARQUE TEMÁTICO PORT AVENTURA EN (VILA-SECA) Y EL PARQUE ACUÁTICO AQUOPOLIS EN (LA PINEDA) A TAN SOLO 30 MINUTOS POR AUTOVÍA A-7!!!
