



## Alfama House

C/ Andreu Llambrich, 38  
L´Ametlla de Mar

Teléfono: 678683401  
Teléfono 2: 655938317  
e-mail: alfamahouse@outlook.com

Referencia: **ELBOSQUEENCANTADO**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Alquiler  
Precio: **1.500 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: BOLETS  
Población: L´Ametlla de Mar  
Provincia: Tarragona  
Cod. postal: 43860  
Zona: URB SANT JORDI D´ALFAMA



**M<sup>2</sup> construidos:** 330      **útiles:** 260  
**Dormitorios:** 5      **Baños:** 4

**Metros de parcela:** 5500

---

## Descripción:

Gran Villa unifamiliar situada en la costa dorada, en el Sector Bosque de la urbanización Sant Jordi d'Alfama.

Ideal para los amantes de la tranquilidad y la naturaleza.

La planta baja dispone de 2 dormitorios con cama de matrimonio (1 de ellos en suite con baño con bañera), 1 dormitorio con 3 camas simples, 1 dormitorio con 1 cama simple y 2 baños completos con ducha.

Cocina independiente totalmente equipada (lavavajillas, nevera, horno, microondas, cafetera, utensilios de cocina...) lavadero-despensa y salón-comedor con acceso al jardín y piscina privada.

La primera planta cuenta con un amplio dormitorio de matrimonio con vestidor y baño completo con ducha.

Descubre los preciosos rincones que te esconde esta villa envuelta en más de 5000m de zonas verdes en plena naturaleza, pista de pentanca, mesa de ping-pong, terraza exterior con zona barbacoa y gran piscina.

A 4km de las playas y del encantador pueblo de pescadores de L'Ametlla de mar.

La casa dispone de WIFI y ventidadores en todos los dormitorios.

Ropa de cama y baño no incluida.

### TARIFAS VERANO 2023

DEL 27/05 AL 24/06: 1.500€/SEMANA

DEL 24/06 AL 22/07: 2.200€/SEMANA

DEL 22/07 AL 26/08: 2.700€/SEMANA

DEL 26/08 AL 16/09: 1.700€/SEMANA

+ 650€ de fianza + tasa turística (1€/día y persona mayor de 16 años)

Durante los meses de julio y agosto, reservas por semanas completas y de sábado a sábado.

Entradas de 16:00h a 19:00h y salidas máximo a las 10:00h.

La vivienda está situada en el Sector Bosque de la Urbanización Sant Jordi d'Alfama.

Esta urbanización es Famosa por sus Grandes Parcelas y Espectaculares Casas de Diseño.

Tiene un Encanto Particular y es querida por ello. Dispone de Piscina Comunitaria, Pistas de Tennis, Parque Infantil, Pista de Futbol, Pistas de Petanca y Zonas Verdes.

Restaurante la TASCA a escasos metros donde podrán Degustar Típicas Recetas de la Zona y divertirse con las Actividades Noscturnas. A tan solo 4km. del encantador Pueblo Pesquero de l'Ametlla de mar, donde le enamorarán sus paisajes.

Playas de Arena y Preciosas Calas de Aguas Cristalinas a 4km. Gran variedad de Actividades para realizar durante su estancia: Alquiler de Motos Acuáticas, Barcos, Kayaks, Excursiones Dirigidas para Visitar el Criadero de Atunes con Baño Incluido, visitas al Parque de Ostras con Degustación y mucho más.

También existe a lo largo de toda la costa un camino llamado GR-92 para los amantes del senderismo.

¡NO OLVIDE ESCAPARSE AL PARQUE TEMÁTICO PORT AVENTURA EN (VILA-SECA) Y EL PARQUE ACUÁTICO AQUOPOLIS EN (LA PINEDA) A TAN SOLO 30 MINUTOS POR AUTOVÍA A-7!!!

---