



Alfama House

C/ Andreu Llambrich, 38
L´Ametlla de Mar

Teléfono: 678683401
Teléfono 2: 655938317
e-mail: alfamahouse@outlook.com

Referencia: **247-LOS3MOSQUETEROS**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Alquiler
Precio: **1.600 €**
Estado: Buen estado



Población: L´Ametlla de Mar
Provincia: Tarragona
Cod. postal: 43860
Zona: Calafat

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 120
Baños: 2

Metros de parcela: 450

Dormitorios: 3

Descripción:

Bonita y acogedora casa de vacaciones a pocos metros de la playa de la Almadrava.

Amplia cocina americana totalmente equipada (nevera, horno, lavavajillas, microondas, cafetera, tostadora, utensilios cocina, cubertería, ollas, sartenes, vajilla...), salón-comedor con acceso al porche, 1 dormitorio con cama de matrimonio, 1 dormitorio con 2 camas simples y baño completo con bañera en planta baja.

Primera planta con dormitorio de matrimonio con acceso a terraza con vistas al mar.

Parcela totalmente vallada con zona verde, porche con zona comedor y barbacoa y coqueta piscina privada de 2,5 x 6.

La casa dispone de WIFI y aire acondicionado en el dormitorio principal

Ropa de cama y baño no incluida

TARIFAS VERANO 2023

DEL 24/06 AL 01/07: 1400€/SEMANA

Del 01/07 al 15/07: 1500€/semana

+ 400€ de fianza + tasa turística (1€ día y persona mayor de 16 años)

Reservas por semanas completas y de sábado a sábado

Entrada de 16:00h a 19:00h y salidas máximo a las 10:00h

La vivienda se sitúa en la urbanización Calafat, muy conocida y querida por nuestro turismo, gracias a sus encantadoras calas y ambiente familiar.

Esta urbanización, dispone de un pequeño centro con: supermercado, panadería, restaurantes y bares, parque para niños con pista de fútbol-sala, baloncesto, 2 pistas de tenis, 4 pistas de pádel y colchonetas con churrería durante todo el verano!

Situada a tan solo 7 km del encantador pueblo tradicional L'Ametlla de mar, típico pueblecito de pescadores.

Podrá dar agradables paseos por sus calles, visitando las tiendas, ¡heladerías y degustando las típicas TAPAS de la zona!

La línea de costa en esta zona, es uno de los más bellos y vírgenes del Mediterráneo. Disponemos de más de 30 calas a elegir entre la carretera costera de L'Ametlla de Mar y La Almadrava.

Gran variedad de actividades para realizar durante su estancia: alquiler de motos acuáticas, barcos, kayaks, excursiones dirigidas para visitar el criadero de atunes con baño incluido, visitas al parque de ostras con degustación y mucho más.

También existe a lo largo de toda la costa un camino llamado GR-92 para los amantes del senderismo.

No olvide escaparse al parque temático POR AVENTURA (Vila-seca) y al parque acuático AQUÓPOLIS (La Pineda) a tan solo 30 minutos por autovía A7!!
